INFORMACJA O LOKALU UŻYTKOWYM

znajdującym się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Świdwinie przy ulicy Dobrej

dane lokalu

Obręb/działka: Obręb 11/ działka 8/11

Powierzchnia całkowita **68,94 m2**

Usytuowanie **parter, front, wejście od ul. Dobrej**

Instalacje **energia elektryczna (Najemca zawiera umowę z dostawcą energii), zimna i ciepła woda, centralne ogrzewanie, instalacja wod-kan.**

Wentylacja **mechaniczna, klimatyzacja**

warunki oferty

Na jaką działalność możesz wynająć ten lokal **na działalność handlową lub usługową**

Minimalna stawka czynszu netto za 1m2  **35,00 zł**

Okres, na który zawrzemy umowę najmu **3 lata**

Wysokość wadium **6.000,00 zł Rachunek bankowy do wpłaty wadium**

udział w konkursie

SKŁADANIE OFERT **od 26 marca 2024r. do 30 kwietnia 2024 r. do godz. 10:00 w** Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. ul. Zwycięstwa 236B/1, 75-665 Koszalin

OTWARCIE OFERT **6 maja 2024r. w** Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN-Zachodniopomorskie Sp. z o.o. ul. Zwycięstwa 236B/1, 75-665 Koszalin

kontakt z nami

OBEJRZYJ LOKAL

**Nasz przedstawiciel umożliwi Ci obejrzenie 🕿 606 366 676**

**lokalu.**

Pamiętaj, że obejrzenie lokalu będzie

możliwe wyłącznie po wcześniejszym umówieniu się

INFORMACJA O KONKURSIE Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Zachodniopomorskie Sp. z o.o. ul. Zwycięstwa 236B/1, 75-665 Koszalin

 **🕿 606 366 676**

 **Osoba do kontaktu: Agnieszka Adamik**

informACJE DODATKOWE

Lokal przeznaczony jest na działalność handlową lub usługową.

Przewiduje się możliwość zamontowania na elewacji budynku reklamy świetlnej, szyldu itp., każda z możliwości wymaga dodatkowej zgody Wynajmującego oraz dodatkowej opłaty.

* **Koniecznie obejrzyj lokal w środku, możesz też zabrać ze sobą własnego specjalistę. Upewnij się, że lokal będzie odpowiedni dla Twojej działalności.**
* **Do udziału w procedurze konkursowej zapraszamy do** Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Zachodniopomorskie”
Sp. z o.o. ul. Zwycięstwa 236B/1, 75-665 Koszalin
* **Zapoznaj się z opisem stanu technicznego lokalu, który otrzymasz, kiedy będziesz oglądać lokal. Udostępnimy Ci także plan lokalu.**
* **Zapoznaj się z pełną treścią Ogłoszenia o Konkursie Ofert, Regulaminem i wzorem umowy najmu.**

Rzut Lokalu

