|  |
| --- |
| ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERTNA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGOZnajdującym się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Dobrej w Świdwinie |
|  |
| Twoje dane |
| Nazwa- jednoosobowa działalność gospodarcza –wpisz IMIĘ I NAZWISKO np. *Anna Kowalska*,- podmiot niebędący osobą fizyczną – wpisz nazwę/firmę oferenta, np. *Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.* |   |
| Adres siedziby*ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* |   |
| Adres do korespondencji*ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość*Gdy nie wypełnisz tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres/siedziba” |   |
| Proponowana stawka czynszu netto (bez podatku VAT) w „zł”, bez tzw. ‘podziałów’ i innych wariantów |
| za 1 m2 powierzchni całkowitej | **Liczbowo:** | **Słownie:** |
|  |   |
| OŚWIADCZENIE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ- zakreśl ☒ właściwą dla swojej działalności formę prawną |
| [ ]  | **Jednoosobowa działalność gospodarcza**zakreśl ☒ tą komórkę, gdy kiedy Twoja działalność jest już wpisana do CEIDG (dotyczy także wspólników spółki cywilnej) |
|  | Imię i nazwisko |   |
|  | Nazwa działalności gospodarczej |   |
|  | PESEL |   |
|  | NIP |   |
|  | REGON |   |
|  | Adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG*ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* |   |
| [ ]  | **Osoba fizyczna deklarująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej,** w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu - zakreśl ☒ tę komórkę, gdy nie posiadasz obecnie działalności i zobowiązujesz się do jej zarejestrowania |
|  | Imię i nazwisko |   |
|  | PESEL |   |
|  | Adres zamieszkania *adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* |   |
|  | ***Ja, niżej podpisana/y pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.*** |
| [ ]  | **Podmiot niebędący osobą fizyczną** zakreśl ☒ tę komórkę, jeśli Twoja działalność podlega wpisowi do KRS lub innych rejestrów |
|  | Nazwa / firma |   |
|  | NIP |   |
|  | REGON |   |
|  | Siedziba*ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* |   |
|  | [ ]  | **Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do KRS** |
|  |  | Numer KRS |   |
|  |  | Kto podpisze umowę najmu wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród wymienionych w KRS do reprezentacji |   |
|  | [ ]  | **Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do rejestru innego niż KRS** Gdy nie będzie możliwości potwierdzenia reprezentacji Twojej działalności w ogólnodostępnych rejestrach, poprosimy Cię o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu, w którym zarejestrowany jest Twój podmiot |
|  |  | Nazwa rejestru |   |
|  |  | Numer wpisu do rejestru |   |
|  |  | Osoby upoważnione do reprezentacji *imię, nazwisko, funkcja* |   |
|  |  | Kto podpiszę umowę najmu wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród uprawnionych do  reprezentacji |   |
| Czy najmujesz już lokale od SIM KZN-ZACHODNIOPOMORSKIE Sp. z o.o. - zakreśl ☒ właściwe pole: |
| [ ]  | Takwskaż adres/y lokalu/i: |   |
| [ ]  | Nie |  |
| Czy podmioty, w których wspólnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmują już lokale od SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o. - zakreśl ☒ właściwe pole: |
| [ ]  | Takwskaż adres/y lokalu/i: |   |
| [ ]  | Nie |  |
| Ile dni, licząc od odebrania kluczy do lokalu, potrzebujesz na adaptację lokalu pozwalającą uruchomić planowaną przez Ciebie działalność*Uwzględnij, że gdy lokal jest w budynku zabytkowym, uzyskanie przez Ciebie zgody na prace remontowe najpewniej wydłuży się w czasie* |   |
| Ile osób będzie przebywało na stałe w najętym przez Ciebie lokalu |   |
| Jakie planujesz prace dostosowujące lokal dla osób niepełnosprawnych |   |
| Wadium |
| Wpłaty wadium w kwocie |   | dokonano w dniu |   |
| *W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.* |
| Oświadczenia i zobowiązania  |
| * + Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem oraz regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o., trybem odbioru wadium, które akceptuję bez zastrzeżeń.
	+ W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości 6000 zł, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji komunikatu Prezesa SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o. o wyniku konkursu ofert.
	+ Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
	+ Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Zarządu, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie.
	+ Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS. Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
	+ Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
	+ Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego. Zapoznałem/-ałam się z klauzulą RODO znajdującą się na stronie www.simzachodniopomorskie.pl
 |
| Koszalin, dnia |   | **CZYTELNY**, odręczny podpis uczestnika konkursuosoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacjizgodnie z danymi rejestrowymi |  |