|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERT  NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO  Znajdującym się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Dobrej w Świdwinie | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Twoje dane | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nazwa  - jednoosobowa działalność gospodarcza –wpisz IMIĘ I NAZWISKO np. *Anna Kowalska*,  - podmiot niebędący osobą fizyczną – wpisz nazwę/firmę oferenta, np. *Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.* | | | | | | | | |  | | | | | | |
| Adres siedziby  *ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* | | | | | | | | |  | | | | | | |
| Adres do korespondencji  *ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość*  Gdy nie wypełnisz tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres/siedziba” | | | | | | | | |  | | | | | | |
| Proponowana stawka czynszu netto (bez podatku VAT) w „zł”, bez tzw. ‘podziałów’ i innych wariantów | | | | | | | | | | | | | | | | |
| za 1 m2 powierzchni całkowitej | | | | | | | **Liczbowo:** | | | | **Słownie:** | | | | | |
|  | | | |  | | | | | |
| OŚWIADCZENIE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  - zakreśl ☒ właściwą dla swojej działalności formę prawną | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Jednoosobowa działalność gospodarcza**  zakreśl ☒ tą komórkę, gdy kiedy Twoja działalność jest już wpisana do CEIDG (dotyczy także wspólników spółki cywilnej) | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Imię i nazwisko | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | Nazwa działalności gospodarczej | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | PESEL | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | NIP | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | REGON | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | Adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG  *ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | **Osoba fizyczna deklarująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej,** w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu - zakreśl ☒ tę komórkę, gdy nie posiadasz obecnie działalności i zobowiązujesz się do jej zarejestrowania | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Imię i nazwisko | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | PESEL | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | Adres zamieszkania  *adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | ***Ja, niżej podpisana/y pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.*** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Podmiot niebędący osobą fizyczną**  zakreśl ☒ tę komórkę, jeśli Twoja działalność podlega wpisowi do KRS lub innych rejestrów | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nazwa / firma | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | NIP | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | REGON | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | Siedziba  *ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość* | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | **Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do KRS** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | Numer KRS | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | Kto podpisze umowę najmu  wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród wymienionych w KRS do reprezentacji | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | **Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do rejestru innego niż KRS**  Gdy nie będzie możliwości potwierdzenia reprezentacji Twojej działalności w ogólnodostępnych rejestrach, poprosimy Cię o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu, w którym zarejestrowany jest Twój podmiot | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | Nazwa rejestru | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | Numer wpisu do rejestru | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | Osoby upoważnione do reprezentacji  *imię, nazwisko, funkcja* | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | Kto podpiszę umowę najmu  wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród uprawnionych do  reprezentacji | | | | | | |  | | | | | | | |
| Czy najmujesz już lokale od SIM KZN-ZACHODNIOPOMORSKIE Sp. z o.o. - zakreśl ☒ właściwe pole: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Tak  wskaż adres/y lokalu/i: | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Nie | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Czy podmioty, w których wspólnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmują już lokale od SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o. - zakreśl ☒ właściwe pole: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Tak  wskaż adres/y lokalu/i: | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Nie | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Ile dni, licząc od odebrania kluczy do lokalu, potrzebujesz na adaptację lokalu pozwalającą uruchomić planowaną przez Ciebie działalność  *Uwzględnij, że gdy lokal jest w budynku zabytkowym, uzyskanie przez Ciebie zgody na prace remontowe najpewniej wydłuży się w czasie* | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| Ile osób będzie przebywało na stałe w najętym przez Ciebie lokalu | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| Jakie planujesz prace dostosowujące lokal dla osób niepełnosprawnych | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| Wadium | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wpłaty wadium w kwocie | | | | | |  | | | | | | dokonano w dniu | |  | | | |
| *W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium  na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.* | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Oświadczenia i zobowiązania | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| * + Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem oraz regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o., trybem odbioru wadium, które akceptuję bez zastrzeżeń.   + W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości 6000 zł, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji komunikatu Prezesa SIM KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o. o wyniku konkursu ofert.   + Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.   + Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Zarządu, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie.   + Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS. Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.   + Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.   + Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego. Zapoznałem/-ałam się z klauzulą RODO znajdującą się na stronie www.simzachodniopomorskie.pl | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Koszalin, dnia | | | |  | | | | **CZYTELNY**, odręczny  podpis uczestnika konkursu  osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacjizgodnie z danymi rejestrowymi | | | | | | |  | | |